Gruppo Consiliare
MIRA FUORI DEL COMUNE
www.mira2030.it info@mira2030.it - annapurna.matt@gmail.com
tel. 3381678008

COMUNE DI MIRA
(VENEZIA)
08 OTT. 2013
Prot. N° 30874
Cat. 1 Cl. 4 Fasc.

Al Presidente del
Consiglio Comunale di Mira
Serena Giuliato

Oggetto: interpellanza sul servizio di manutenzione e gestione degli impianti termici ed elettrici del patrimonio comunale – Global Service

Premesso che

- L'Amministrazione Comunale ha attualmente in corso un contratto di appalto per la gestione di alcuni servizi in regime di "Global Service" affidati alla ditta Manutencoop Facility Management s.p.a. di Zola Predosa (BO) (contratto di appalto rep. 6053 del 18/01/2005);
- Tale contratto è stato affidato alla medesima ditta a seguito di regolare gara di appalto ad evidenza comunitaria ed è stato prorogato con Delibera di Giunta Comunale n. 231 del 13/10/2009 al 30 novembre 2013, scadenza ormai prossima;

considerato che

- Il contratto in Global Service comprende anche la manutenzione e gestione degli impianti termici ed elettrici di buona parte del patrimonio comunale e costituisce una voce molto consistente tra le spese ricomprese nel bilancio comunale;
- Tale forma di contratto di fatto non è adatta all'adozione da parte dell'affidatario di interventi volti alla ristrutturazione e al risparmio energetico degli edifici comunali;
- Il risparmio energetico, il miglioramento dell'efficienza energetica e l'introduzione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili per gli edifici comunali costituisce uno degli obiettivi fondamentali del PAES approvato con Delibera di Consiglio n. 46 del 29/05/2013;
- Migliorare l'efficienza energetica e aumentare il risparmio energetico del patrimonio comunale può consentire notevoli risparmi a livello di spesa corrente, risparmi che potrebbero essere utilizzati per sostenere servizi fondamentali per i cittadini o in alternativa per un alleggerimento della pressione fiscale; tale obiettivo dovrebbe essere dunque inserito tra quelli prioritari dell'azione amministrativa;
- tale obiettivo sarebbe più facilmente raggiungibile attraverso forme di contratto sul modello delle Energy service Company (ESCO)

Il sottoscritto capogruppo del gruppo consiliare Mira Fuori del Comune
Interpella l'amministrazione comunale per sapere:

- Se è stato predisposto il nuovo bando per l'affidamento del servizio di gestione calore e energia elettrica per gli edifici comunali;

- Quali sono le linee di indirizzo con le quali è stato eventualmente predisposto il nuovo bando o comunque le soluzioni che l'amministrazione intende adottare per la futura gestione del servizio;
- Se tra le linee di indirizzo per la stesura del bando in questione, o tra le altre soluzioni che l'amministrazione intende adottare, è comunque previsto l'inserimento dei Criteri Minimi Ambientali (C.A.M.) individuati con Decreto Interministeriale n. 135 del 11 aprile 2008 e successive integrazioni nell'ambito del Piano di Azione Nazionale sul Green Pubblic Procurement – PAN GPP;
- Se tra le linee di indirizzo per la stesura del bando in questione, o tra le altre soluzioni che l'amministrazione intende adottare, è previsto almeno l'acquisto di energia elettrica "verde" certificata;

07/10/2013

Il Consigliere Mattia Donadel

Mattia Donadel